

Secretarieel Jaarverslag 2022 van de Werkgroep Behoud Lopikerwaard

Het jaar begon met lockdowns en (klein-) kinderen die een extra lange kerstvakantie hadden vanwege corona. Gelukkig ging het snel beter, vanaf februari was het alweer mogelijk binnen Europa te reizen. Daarna kwamen er geen lockdowns of andere nare maatregelen meer, het leven werd snel weer gewoon, wel moeten we leren te leven met corona.

Bestuur

Het zittende bestuur was al een tijd op zoek naar opvolging en dat leidde tot een nagenoeg complete bestuurswissel in juli. Voorzitter Wim Boesten droeg na 14 jaren de hamer over aan Ronald Meijer en Henriëtte Keijzer, die gezamenlijk de taak van Wim overnamen, Wim wordt vicevoorzitter. Wim van der Putten droeg na ruim 10 jaren het secretariaat over aan Irene Schuller, hij blijft wel aan als bestuurslid. Leon Snoek heeft in het voorjaar kennis gemaakt met het bestuur en treedt toe als penningmeester, waarbij hij de werkzaamheden van Theo Hattink heeft overgenomen. Leo van den Berg blijft aan als bestuurslid. Marco Buitelaar blijft bestuurslid maar helaas hebben we aan het einde van het jaar alsnog afscheid van hem genomen. Hij blijft voor ons wel beschikbaar, Marco is het eerste lid van het op te bouwen WBL-netwerk. Een netwerk van deskundigen op verschillend vlak, die we zo nodig om advies of input kunnen vragen.

Er speelt nogal wat in de Lopikerwaard (en de rest van Nederland): stikstof, energietransitie, woningbouw, vrijkomende agrarische bebouwing, biodiversiteit.....Het nieuwe bestuur is er voortvarend mee aan de slag gegaan. In de zomer zijn we begonnen met een kennismakingsronde met de gemeenten. Het streven is om bij elke gemeente in de Lopikerwaard twee keer per jaar een gesprek te hebben met verantwoordelijke wethouder(s) en te horen wat de plannen in die gemeente zijn t.a.v. bovengenoemde onderwerpen. Wij willen graag meepraten en meedenken in de ontwerpfase van plannen om zo invloed uit te oefenen. De WBL is met nadruk geen actiegroep die de barricades opgaat. De ervaring is dat aan de voorkant van besluitvorming het meeste resultaat is te behalen. Wel zullen we, indien we niet anders kunnen, besluiten aanvechten als onze uitgangspunten geweld wordt aangedaan en wij de wet aan onze zijde hebben. In 2022 zijn er gesprekken geweest met de gemeentes Montfoort, IJsselstein en Oudewater en Lopik. Alle in een goede sfeer en er zijn vervolgspraken gemaakt.

Zienschijzen

Er zijn verschillende voorbeelden te noemen waar de WBL het zinvol vond om een zienschijze in te dienen tegen voorgenomen plannen, vooral waar het vrijkomende agrarische bebouwing betreft. Met wisselend succes:

Een succes is geboekt bij het tentenverhuurbedrijf Werkkent B.V. aan de Willeskop 67/67a te Montfoort. De WBL heeft een zienschijze ingediend en dat heeft geleid tot een positieve aanpassing van de plannen: het bouwvlak is verkleind, de ruimtelijke kwaliteit verhoogd, de hooiberg en het historisch verkavelingspatroon blijven bestaan. En bij een eventuele uitbreiding moet het bedrijf terug naar de gemeenteraad.

De WBL betreft de beslissing van de gemeente Montfoort rond het betonpompen verhuurbedrijf op Achthoven Oost 13 te Montfoort. Het voormalige bedrijf is destijds gesloten omdat er een drugslaboratorium is gevonden. Nu wil zich op deze locatie het bedrijf RvR Betonpomp Verhuur B.V. vestigen waardoor het bebouwd oppervlak fors zal toenemen. Het bedrijf zal voor de wijziging van het bestemmingplan een aanvraag omgevingsvergunning moeten indienen. Voor de korte termijn heeft het gekozen voor de plaatsing van een tent voor een periode van 2 jaar. Inmiddels is op het buitenterrein veel opslag en er staan overdag veel auto's geparkeerd. Dit bedrijf past gezien de grootte en de aard van het bedrijf naar onze

mening beter op een industrieterrein. Wij hebben hiertoe een zienswijze ingediend samen met de Stichting Hugo Kotestein (SHK). Deze zienswijze is door de gemeente Montfoort niet in behandeling genomen. De eigenaar wil alsnog meewerken aan de zienswijze/adviezen van WBL en SHK en heeft toegezegd zich te houden aan het landschappelijk inrichtingsplan van Mooi Sticht. Tevens wordt de goothoogte van de te bouwen bedrijfshal teruggebracht en wordt er meer aandacht besteed aan de materialisatie en natuurvriendelijkheid.

Het bedrijf aan de Zuidzijdseweg 142a Polsbroek is een moderne melkveehouderij met eigen kaasmakerij. De WBL heeft een zienswijze ingediend omdat zij haar bedenkingen had bij de geplande forse uitbreiding van het bedrijf in het agrarische landschap. De gemeente Lopik heeft echter toestemming verleend. Als compensatie wordt de sloot langs het kerkenpad naar Cabauw verbreed en er wordt een natuurlijke oever aangelegd.

Willeskop 94: In oktober 2022 hebben WBL en SHK samen een bezwaarschrift ingediend tegen de door de gemeente Montfoort verleende vergunning voor 'een tijdelijke wijziging van een vrachtwagenparkeerplaats ten behoeve van opslag op de locatie Willeskop 94 te Montfoort'. Het bezwaar is niet-ontvankelijk verklaard. De gemeente Montfoort staat voor een periode van 3 jaar opslag van containers en modules tot 7 meter hoog toe. Na die periode zou de hoogte weer terug naar 4 meter moeten zodat containers en modules niet zichtbaar zijn vanaf de provinciale weg N228. Volgens de wethouder blijven hiermee de afspraken uit het verleden in stand, m.u.v. de wijziging van de bestemming vrachtwagenparkeerterrein naar opslag. Echter, niemand gelooft dat de hoogte van de opslag na drie jaar vanzelf terug gaat naar 4 meter. Wij zullen hier op gaan letten.

Loonbedrijf De Heer

Een groot succes voor de WBL: na 15 jaar kan het dossier rond het loonbedrijf De Heer gesloten worden. De problemen met de bedrijfsactiviteiten van loonbedrijf de Heer in Polsbroek leidden al in 2008 tot een petitie van de buurtbewoners richting gemeente Lopik en provincie Utrecht. In december 2020 werd in het WBL Magazine door de huidige voorzitter Ronald Meijer al een verslag gedaan van het moeizame proces om tot een oplossing te komen. Na jaren van discussie en rechtszaken kwam als oplossing uitplaatsing van het bedrijf naar bedrijventerrein De Copen aan de M.A. Reinaldaweg (N210) met als compensatie 4 woningen op de achterblijvende locatie in Polsbroek. Maar het bleef moeizaam gaan en leidde zelfs afgelopen jaar tot het inzetten van het wapen van een dwangsom om het gebruik van een illegaal in gebruik genomen parkeerterrein te beëindigen. Begin zomer 2022 waren eindelijk de meeste voertuigen uit Polsbroek vertrokken. Voorzien wordt dat eind van dit jaar de loodsen en bedrijfsgebouwen van De Heer op De Copen gereed zijn en het gehele bedrijf definitief uit Polsbroek verdwijnt. Een dossier dat dan bijna 15 jaar heeft geduurd.

Rest de WBL nog om u een ontwikkeling rondt bedrijventerrein De Copen te melden, want er zijn plannen om het bedrijf Roba Metals B.V., die in IJsselstein binnenstedelijk een groot terrein bezit, eveneens uit te plaatsen naar bedrijventerrein De Copen. Dit vormt voor IJsselstein een ideale kans om binnen de rode contouren woningen te realiseren waar veel behoefte aan is. De WBL is van mening dat met deze onderbouwing uitbreiding van De Copen, waar ook de windmolens van Lopik staan, een goede uitruil is. De WBL hoopt dat dit de bouw van woningen buiten de rode contouren van IJsselstein voorkomt. Dat gaat dan ook onze inzet worden.

Uitgave boek

De uitgave van het boek over het Kromme IJsselgebied in met als titel "*Het Hoge Land van IJsselstein, Lopikerkapel en de Uitweg*" heeft door een aantal omstandigheden vertraging opgelopen. Thans wordt tot aan de definitieve versie gewerkt. Zo wordt er een nieuwe omslagfoto voor het boek gemaakt nu de boogbrug bij Vianen verwijderd is. De WBL en Historische Kring IJsselstein (HKIJ) hebben de afspraken over de uitgave en de wijze van

verspreiding nagenoeg afgerond. Later dit jaar zal dan naar verwachting het boek over het mooie maar kwetsbare gebied ten zuiden van IJsselstein verschijnen.

Groene Hart Event

Het Bestuurlijk Platform Groene Hart organiseerde op 23 september 2022 een evenement waar burgers, overheden, maatschappelijke organisaties en bedrijven uit het Groene Hart samenkwamen om aan elkaar te laten zien wat er zoal gedaan wordt voor het Groene Hart en zo het gesprek aan te gaan over waar het schittert en schuurt in het Groene Hart. Deze ontmoetingen zorgen voor inspiratie, goede voorbeelden, relaties, maar bovenal wordt zo gewerkt aan samenwerking. Samenwerkingen die het Groene Hart versterken.

Ook de WBL nam deel aan dit evenement. Bestuursleden Leo van den Berg en Leon Snoek gaven een presentatie over de WBL: de doelstelling, de werkwijze en de resultaten. Van de Lopikerwaard werden de sterktes en zwaktes, de bedreigingen maar ook de kansen weergegeven. Daarna werd ingegaan op een kwaliteitsaspect van de Lopikerwaard: de weidevogels. Bij de Lopikerwaard horen immers weidevogels, maar die zijn er steeds minder. Hoe komt dat en wat wordt hieraan gedaan? Aan de aanwezigen werd de vraag voorgelegd of de WBL zich actiever moet inzetten voor het herstel van het aantal weidevogels in de Lopikerwaard. Afgesproken is dat wij ons daarvoor met de betrokken organisaties sterk gaan maken. In november en december zijn de voorbereidingen begonnen voor een bijeenkomst met verschillende belangenorganisaties in januari 2023 over weidevogels. Elders in dit WBL Magazine kunt u daar meer over lezen.

Training energieboswachter

We zijn er ons allemaal van bewust dat energietransitie nodig is om de klimaatverandering te vertragen. De WBL heeft als standpunt dat energieopwekking allereerst moet gebeuren op particuliere daken, bedrijfsdaken en boerendaken. We zetten ons hiervoor in, bijvoorbeeld door de mogelijkheden te onderzoeken om boerendaken met elkaar te koppelen. Zo kunnen boeren gezamenlijk meer elektriciteit opwekken met een haalbaar verdienmodel, zonder dat er zonnepanelen in een weiland geplaatst hoeven te worden. Maar we zien natuurlijk ook om ons heen dat er veel plannen voor energieopwekking in het buitengebied zijn door zonnevelden en windmolens.

Twee bestuursleden, Irene Schuller en Henriëtte Keijzer, hebben daarom in 2022 de training energieboswachter bij de Natuur en Milieufederatie Utrecht (NMU) gevolgd. Hierbij krijg je de informatie en instrumenten die nodig zijn om zon- en windprojecten te beoordelen op de effecten voor natuur en biodiversiteit. Je leert locaties te beoordelen en bestemmingsplannen te interpreteren. Hiermee willen we als WBL een gedegen gesprekspartner zijn in de Lopikerwaard en bijdragen aan een natuurinclusieve energietransitie.

Donateursdag

De donateursdag 2022 werd gehouden op zaterdag 24 september. Er werd een bezoek gebracht aan de boezemmolen gelegen aan het riviertje de Vlist. Daarna werd een bezoek gebracht aan de Overtuin Bisdom van Vliet, een historisch park aan de Hoogstraat in Haastrecht.

Het monumentale park wordt beheerd door de Stichting Overtuin Bisdom van Vliet (opgericht in september 2014) die zich ten doel stelt het park in oude luister terug te brengen en daarmee aantrekkelijk te maken voor bezoekers, nu en in de toekomst.

De gids vertelde ook van de grote, gevulde, en verzegelde envelop die Paulina Bisdom van Vliet in 1923 achterliet en die 100 jaar dicht moest blijven. Dit jaar mag deze envelop open en kan dan eindelijk zijn geheim prijsgeven. 1 juni 2023 is de honderdste sterfdag van de erflaatster van het huismuseum in Haastrecht dat haar naam draagt. Op diezelfde dag bestaat

Stichting Bisdom van Vliet honderd jaar en mag het pakket waarop Paulina Bisdom van Vliet schreef "Niet te openen voordat er 100 jaar na mijn sterfdag zijn verlopen" worden geopend. Dit zal in de loop van juni gebeuren en de bekendmaking van de inhoud volgt dan in september.

De dag werd afgesloten met een drankje en een hapje bij buurthuis Thuishaven in Haastrecht, een geslaagde dag met veel deelnemers.

Nieuwsbrief en WBL Magazine

Het WBL-bestuur heeft besloten u met een digitale Nieuwsbrief te informeren over actuele ontwikkelingen in de vorm van korte berichten en de meer beschouwende artikelen in het WBL Magazine op te nemen. De eerste digitale Nieuwsbrief is in februari en de tweede in april 2023 verschenen. Zoals u in de nieuwsbrieven kunt lezen gebeurt er veel. Om een zo groot mogelijke verspreiding te krijgen vragen wij u de Nieuwsbrief door te mailen naar personen waarvan u weet dat ook zij betrokken zijn bij het wel en wee van de Lopikerwaard.

Het uitbrengen van de digitale Nieuwsbrief valt samen met het terugbrengen van de frequentie van het WBL Magazine. Onze onvolprezen Tineke Honkoop heeft haar taak als hoofdredacteur beëindigd. Gelukkig blijft Jan Kooijman zich inzetten om tweemaal per jaar het Magazine tot aan de druk en verzending te blijven verzorgen. Jan stelt tevens samen met penningmeester Leon Snoek de digitale Nieuwsbrieven op.

Tenslotte vragen wij u om hulp. Wellicht dat er bij onze lezers iemand is die het leuk vindt om te speuren naar artikelen die interessant zijn voor de Nieuwsbrief of het WBL Magazine. Het gaat dan om persberichten, krantenartikelen, collegebesluiten of anderszins. Mogelijk kun je dit als redacteur doen die ons helpt met het samenstellen van het WBL Magazine. Denk je dat dit bij jou past en vind je dit leuk meld je dan via de mail aan.

Irene Schuller
secretaris